

REKONSTRUKCE FASÁDY, VÝPLNÍ OTVORŮ A STŘECHY OBJEKTU KARLOVA Č. P. 22, KOLÍN

Katastrální území: Kolín [668150]

parc. č. st. 85, Kolín

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb.

DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE
(dokumentace bude sloužit rovněž pro vydání stavebního povolení)

V Praze 12/2016

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBSAH:

A.1#	Identifikační údaje stavby	3#
A.1.1#	Údaje o stavbě.....	3#
a)#	Předmět projektové dokumentace:.....	3#
b)#	Stručný popis konstrukčního řešení stávajícího stavu objektu:.....	4#
A.1.2#	Údaje o stavebníkovi	4#
A.1.3#	Údaje o zpracovateli společné dokumentace	4#
A.2#	Seznam vstupních podkladů	5#
A.3#	Údaje o území.....	5#
a)#	rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území	5#
c)#	údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)	5#
d)#	údaje o odtokových poměrech.....	5#
e)#	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	5#
f)#	údaje o dodržení obecných požadavků na využití území.....	5#
g)#	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů	6#
h)#	seznam výjimek a úlevových řešení	6#
i)#	seznam souvisejících a podmiňujících investic	6#
j)#	seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby	6#
A.4#	Údaje o stavbě.....	7#
a)#	nová stavba nebo změna dokončené stavby	7#
b)#	účel užívání stavby	7#
c)#	trvalá nebo dočasná stavba.....	7#
d)#	údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)	7#
e)#	údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	7#
f)#	údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů.....	7#
g)#	seznam výjimek a úlevových řešení	7#
h)#	navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)	8#
i)#	základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti apod.)	8#
j)#	základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)	8#
k)#	orientační náklady stavby	8#
A.5#	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	9#
a)#	Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu	9#
b)#	Informace o splnění požadavků dotčených orgánů.....	9#
c)#	Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu	9#
d)#	Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona	9#
e)#	Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.....	9#
f)#	Předpokládaná lhůta výstavby včetně postupu výstavby.....	9#
g)#	Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m ² , a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových	9#

A. Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje stavby

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:	REKONSTRUKCE FASÁDY, VÝPLNÍ OTVORŮ A STŘECHY OBJEKTU KARLOVA Č. P. 22, KOLÍN
Místo stavby:	Kolín, okres Kolín, Středočeský kraj
Katastrální území:	Kolín [668150]
Číslo parcely:	Parcela číslo st. 85
Charakter stavby:	Rekonstrukce uliční fasády a fasády vnitrobloku včetně výměny oken
Účel stavby:	Stavba pro bydlení - BD
Stavebník:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín
GP:	STYBOR – projektová kancelář Ing. Martin Stybor, Ph.D. Mechovka 270, 190 14 Praha Klánovice tel.: +420 737 033 707, +420 281 962 179 www.stybor.cz, martin@stybor.cz
HIP, koordinace:	OPTIM projekt – projektová kancelář Ing. Milan Matějovic, milan@optimprojekt.cz, +420 775 640 271 Ing. Martin Uher, martin@optimprojekt.cz, +420 607 218 879 www.optimprojekt.cz, info@optimprojekt.cz Ing. Václav Petrů (ČKAIT 0101804)
Stupeň:	DOKUMENTACE PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE (DVZ / DSP)
Datum:	12/2016

a) Předmět projektové dokumentace:

Předmětem projektové dokumentace je kompletní rekonstrukce uličních a dvorních fasád, výplní otvorů a částečně konstrukce střechy na objektu bytového domu Karlova č. p. 22, nacházejícího se na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín.

V rámci kompletní rekonstrukce fasád budou vyměněna všechna stávající okna (jednoduchá i špaletová), která budou nahrazena novými – replikami historických výplní z měkkého masivu, s lepšími tepelnými vlastnostmi oproti oknům současným. Bude provedena kompletní sanace a oprava obvodového pláště, tedy fasád objektu, přičemž objekt nebude zateplen a veškeré profilování a architektonické prvky fasády zůstanou zachovány dle současného tvaru a profilace.

Na základě STP, ve kterém je zhodnocen stav střešní konstrukce, budou navržena opatření ke zlepšení současného stavu střechy.

Dispozičně se jedná o objekt jednoduchého stylu s částečným podsklepením, o 3 nadzemních podlažích a půdního prostoru. V přízemí, tedy 1. NP, se z Karlovy ulice na jihovýchodní straně nachází hlavní vstup do objektu. V 1. NP a částečně v podsklepené části, jsou umístěny sklípky a technické zázemí objektu. Ze severovýchodní strany jen pak vstup do prodejny OPTIKA, která se rozkládá na části 1. NP. Ve 2. A 3. NP jsou pak na každém patře umístěny 4 bytové jednotky (3x 2+1 a 1x 3+1). Půdní prostor je volný, v současné době nikterak využívaný.

b) Stručný popis konstrukčního řešení stávajícího stavu objektu:

(stručný popis objektu je převzat z technické zprávy dochované archivní dokumentace a může se lišit od skutečnosti)

Celý objekt je vystavěn tradičním způsobem. Obvodové i vnitřní zdivo je vyzděno z plných cihel na vápennou maltu. V přízemí je stropní deska tvořena cihelnými klenbami, v ostatních podlažích je strop tvořen nosnými dřevěnými trámy se záklopem, na který je uložen násyp s plovoucí podlahou. Ze spodní strany je stropní konstrukce opatřena bedněním s rákosovou rohoží s omítkou.

Stávající okna i dveře jsou dřevěná. Okna jsou jednoduchá (1. NP) a špaletová (2. A 3. NP).

Podlahová krytina je tvořena PVC, keramickou dlažbou, cementovou stěrkou, apod.

Střešní konstrukce je tvořena krovovou soustavou s celoplošným bedněním a plechovou střešní krytinou.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Objednatel - investor:

Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I. 280 02 Kolín

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

GP:

STYBOR – projektová kancelář

Ing. Martin Stybor, Ph.D.

Mechova 270, 190 14 Praha Klánovice

+420 737 033 707, +420 281 962 179

www.stybor.cz, martin@stybor.cz

Stavební část, koordinace profesí:

OPTIM projekt – projektová kancelář

Ing. Milan Matějovic

+420 775 640 271, milan@optimprojekt.cz

Ing. Martin Uher

+420 607 218 879, martin@optimprojekt.cz

náměstí Jiřího z Lobkovic 2246/8, 130 00 Praha 3

Ing. Václav Petrů (ČKAIT 0101804)

Požárně bezpečnostní řešení:

Ing. Jan Zíka

+420 603 536 658, jan.zika@projekty-zika.cz

Nádražní 301, 349 01 Stříbro

Ing. Jan Zíka (ČKAIT 0202200)

Stavebně technický průzkum:

**G/T BoBr - inženýrskogeologické průzkumy,
geotechnika a diagnostika staveb**

Ing. Boleslav Březina,

bobr02@volny.cz, +420 606 373 869

Pod Strání 9/2155, 100 00 Praha 10 – Strašnice

Geodetické zaměření uličních fasád:

Geodetické zaměření

Ing. Michal Novák

gknovak@seznam.cz, +420 606 308 530

Chlumínská 785/22, 181 00 Praha 8 - Čimice

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace byly níže uvedené podklady a průzkumy. Poznatky a závěry vyplývající z provedených průzkumů jsou začleněny do jednotlivých částí projektové dokumentace pro výběr zhotovitele.

- Stavební program investora
- Nahlížení do katastru nemovitostí
- Část archivní dochované dokumentace
- Geodetické zaměření uličních fasád
- Zaměření objektu na místě – částečně dvorní fasády
- Fotodokumentace objektu na místě
- Stavebně technický průzkum

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Jedná se o rekonstrukci fasád, výplní otvorů a střechy na objektu stávajícího bytového domu v ulici Karlova č. p. 22 ve městě Kolín. Objekt se nachází na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín [668150].

Celková zastavěná plocha objektu dle KN je 387 m² a objekt je dle KN veden jako zastavěná plocha a nádvoří.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy na objektu Karlova č. p. 22. Objekt nebude nijak rozšiřován, nastavován, zvětšován, apod. a nijak nebude měnit svůj rozsah zastavěného území. To zůstane stejné, tak jako je v současné době.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Řešený objekt v ulici Karlova, č. p. 22 ve městě Kolín, nacházející se na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín, je v současné době plně využíván, když slouží jako bytový dům.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Řešený objekt v ulici Karlova, č. p. 22 ve městě Kolín, nacházející se na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín, se dle KN nachází v památkově chráněném území.

Řešený objekt v ulici Karlova, č. p. 22 se nenachází v záplavovém území.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy objektu.

d) údaje o odtokových poměrech

Rekonstrukcí objektu Karlova č. p. 22 nedojde ke změně odtokových poměrů ze střešních ploch.

Ve vnitřních prostorách nebude docházet k žádným změnám – tato projektová dokumentace neřeší řešení a úpravy vnitřních prostor.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Řešený objekt v ulici Karlova, č. p. 22 ve městě Kolín, nacházející se na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín a plánovaná rekonstrukce fasády, výplní otvorů a střechy, je v souladu s územním plánem města Kolín po úpravě a vydání změny č. 3 s účinností od 7. 5. 2015.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Využití území nebude rekonstrukcí nijak měněno ani ovlivněno. Jedná se pouze o rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy objektu Karlova č. p. 22 na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín. Celková zastavěná plocha objektu Karlova č. p. 22 zůstane i po rekonstrukci stejná, tedy dle KN je 387 m².

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů, technických norem a požadavků dotčených orgánů známých v době zpracování PD.

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny dle závazných stanovisek DOSS:

Požadavky dotčených orgánů, vlastníků a správců sítí jsou zpracovány do čistopisu pro podání žádosti o stavební povolení.

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů jsou součástí samostatné přílohy dokladové části této dokumentace – část E.

Všechny požadavky dotčených orgánů (DOSS), které vyplynuly, při projednávání projektové dokumentace jsou dodrženy.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou řešeny žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy na objektu Karlova č. p. 22. Navrhované stavební úpravy nejsou podmíněny žádnými dalšími investicemi nad rámec projektovaného rozsahu stavby.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Majetkoprávní vztahy - seznam a adresy vlastníků dotčených a sousedních pozemků:

katastrální území Kolín [668150], okres Kolín, Středočeský kraj

Dotčené parcely/stavby a vlastnické právo dle KN:

p. č.	vlastník	druh pozemku	způsob využití, výměra, způsob ochrany nemovitosti
-------	----------	--------------	--

st. 85 Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín

druh pozemku dle KN
zastavěná plocha a nádvoří, 387 m²

Sousední parcely/stavby a vlastnické právo dle KN::

st. 69 Rajčincová Markéta, Na Cihelně 1330, 28201 Český Brod#

druh pozemku dle KN
zastavěná plocha a nádvoří, 184 m²

st. 84 SJM Šaman Jiří a Šamanová Dana, Škvorecká 990, 25082 Úvaly

druh pozemku dle KN
zastavěná plocha a nádvoří, 430 m²

2805/7 Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín

druh pozemku dle KN
ostatní plocha, 498 m²

2805/9 Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín

druh pozemku dle KN
ostatní plocha, 1 909 m²

2805/14 Město Kolín, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 02 Kolín

druh pozemku dle KN
ostatní plocha, 1 007 m²

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Předmětem projektové dokumentace je kompletní rekonstrukce uličních a dvorních fasád, výplní otvorů a částečně konstrukce střechy na objektu bytového domu Karlova č. p. 22, nacházejícího se na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín.

V rámci kompletní rekonstrukce fasád budou vyměněna všechna stávající okna (jednoduchá i špaletová), která budou nahrazena novými – replikami historických výplní z měkkého masivu, s lepšími tepelnými vlastnostmi oproti oknům současným. Bude provedena kompletní sanace a oprava obvodového pláště, tedy fasád objektu, přičemž objekt nebude zateplen a veškeré profilování a architektonické prvky fasády zůstanou zachovány dle současného tvaru a profilace.

Na základě STP, ve kterém je zhodnocen stav střešní konstrukce, budou navržena opatření ke zlepšení současného stavu střechy.

Dispozičně se jedná o objekt jednoduchého stylu s částečným podsklepením, o 3 nadzemních podlažích a půdního prostoru. V přízemí, tedy 1. NP, se z Karlovy ulice na jihovýchodní straně nachází hlavní vstup do objektu. V 1. NP a částečně v podsklepené části, jsou umístěny sklípky a technické zázemí objektu. Ze severovýchodní strany jen pak vstup do prodejny OPTIKA, která se rozkládá na části 1. NP. Ve 2. A 3. NP jsou pak na každém patře umístěny 4 bytové jednotky (3x 2+1 a 1x 3+1). Půdní prostor je volný, v současné době nikterak využívaný.

Jedná se tedy o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Stávající beze změny – bydlení.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu Karlova č. p. 22 – trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stávající objekt Karlova č. p. 22, na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín se nachází v památkově chráněném území.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Všechny technické požadavky jsou splněny. Při zpracování projektové dokumentace byly respektovány platné normy a ostatní předpisy pro výstavbu.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. Funkční řešení a provoz objektu bude i po rekonstrukci stávající. Dle současného stavu není objekt řešen pro bezbariérové užívání, tudíž ani stavba nevyžaduje řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky číslo 369/2001 Sb., proto tento druh objektu nespadá do skupiny staveb, které musí být navrhované pro bezbariérový přístup.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace je zpracována podle obecně závazných platných právních předpisů, technických norem a požadavků dotčených orgánů známých v době zpracování PD.

Všechny požadavky dotčených orgánů (DOSS), které vyplynuly, při projednávání projektové dokumentace jsou dodrženy.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Ve vztahu k projektované rekonstrukci objektu Karlova č. p. 22 ve městě Kolín nejsou a nebyly řešeny žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.)

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. Zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitné plochy apod. objektu Karlova č. p. 22, bude i po rekonstrukci stávající dle současného řešení beze změny.

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti apod.)

Bilance spotřeby vody:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. Bilance spotřeby vody objektu Karlova č. p. 22, bude i po rekonstrukci stávající dle současného řešení beze změny.

Bilance splaškových vod:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. Bilance splaškových vod objektu Karlova č. p. 22, bude i po rekonstrukci stávající dle současného řešení beze změny.

Bilance dešťových vod:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. Bilance dešťových vod objektu Karlova č. p. 22, bude i po rekonstrukci stávající dle současného řešení beze změny.

Elektrická energie:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. Bilance elektrické energie objektu Karlova č. p. 22, bude i po rekonstrukci stávající dle současného řešení beze změny.

Tepelná energie

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. V rámci rekonstrukce budou vyměněna stávající, již nevyhovující dřevěná jednoduchá a špaletová okna za nová, kvalitnější a tepelně izolační dřevěná jednoduchá i špaletová okna s izolačním trojsklem. Zateplení objektu nebude prováděno.

Odpady vzniklé při stavbě:

Zhotovitel stavby zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů, zejména s odpadem se zbytkovým obsahem škodlivin (N). GD zajistí kontrolu a údržbu stavebních mechanismů tak, aby nedošlo k úniku ropných látek. V případě úniku zajistí okamžitou likvidaci dekontaminované zeminy a její uložení do nepropustných nádob.

Likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude provedena v souladu s platnými právními předpisy v odpadovém hospodářství, kterými jsou Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a s ním související Vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a Vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky.

Odpady při provozu řešeného objektu:

Za nakládání s odpady po zahájení provozu objektu odpovídá jejich původce. Odpady budou ukládány ve vhodných nádobách a tříděny. Domovní odpad bude ukládán do svozové nádoby umístěné na určeném stanovišti, bude zajištěno jeho pravidelné vyvážení na skládku dle obvyklých místních zvyklostí.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizace stavby, členění na etapy)

Návrh termínů výběru dodavatele a výstavby:

Projednání dokumentace s DOSS: 01/2017 – 04/2017

Projednání stavebního povolení: 05/2017 – 06/2017

Výběr dodavatele: 06/2017 – 07/2017

Zahájení realizace: 08/2017

Celková lhůta realizace se předpokládá v délce cca 5 - ti měsíců v roce 2017.

k) orientační náklady stavby

Součástí projektové dokumentace je zpracovaný podrobný položkový rozpočet, který je součástí projektové dokumentace a je přiložen v příloze k projektové dokumentaci.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

a) Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Byla proveden osobní prohlídka objektu na místě, bylo provedeno geodetické zaměření uličních fasád objektu, osobní doměření dvorních fasád objektu a také podrobná fotodokumentace. Dále byl na objektu proveden stavebnětechnický průzkum, jehož výsledky jsou zapracovány do projektové dokumentace.

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. Napojení na technickou i dopravní infrastrukturu objektu Karlova č. p. 22, bude i po rekonstrukci stávající dle současného řešení beze změny.

b) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny.

c) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavební práce dodržují obecné požadavky na výstavbu dle Nové vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

d) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona

Řešený objekt v ulici Karlova, č. p. 22 ve městě Kolín, nacházející se na parcele č. parc. st. 85 v katastrálním území Kolín a plánovaná rekonstrukce fasády, výplní otvorů a střechy, je v souladu s územním plánem města Kolín po úpravě a vydání změny č. 3 s účinností od 7. 5. 2015.

e) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci fasády, výplní otvorů a střechy. Napojení na technickou i dopravní infrastrukturu objektu Karlova č. p. 22. V rámci provádění rekonstrukce bude dodavatel povinen s městem Kolín uzavřít smlouvu o stavebním záboru na lešení, které se bude nacházet na pozemku města. Vyřízení záboru lešení bude probíhat dle místních předpisů.

f) Předpokládaná lhůta výstavby včetně postupu výstavby

Projednání dokumentace s DOSS: 01/2017 – 04/2017

Projednání stavebního povolení: 05/2017 – 06/2017

Výběr dodavatele: 06/2017 – 07/2017

Zahájení realizace: 08/2017

Celková lhůta realizace se předpokládá v délce cca 5 - ti měsíců v roce 2017.

g) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní v tis. Kč, dále údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové v m², a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových

Během vlastní stavby je třeba respektovat podm. odpovídající zájmům ochrany ŽP, jedná se zejména o:

- omezení hlučnosti na stavbě
- zabránění činnosti na stavbě v době nočního klidu a ve dnech pracovního volna a klidu
- ochranu vod a zeminy před znečištěním ropnými látkami
- snížení prašnosti včasným a pravidelným čištěním vozovek
- zamezení znečištění ovzduší spalováním odpadů na stavbě
- odvoz a likvidaci odpadů ze stavby

V Praze, 12/2016

zpracoval: Ing. Martin Uher
Ing. Milan Matějovic
Ing. Václav Petřů